

Betonfix 300

Mortero cementoso osmótico para impermeabilización, incluso con contrapresión, de tanques y locales subterráneos



Scheda Tecnica rev.02_08/2025

DESCRIPCIÓN

Betonfix 300 es un mortero cementoso de efecto osmótico para impermeabilizar incluso en capas finas. Sella perfectamente la porosidad y las grietas del soporte. Es flexible para cubrir pequeñas deformaciones de la estructura. No contiene cloruros, ni otros agentes agresivos que puedan provocar corrosiones. Si se mezcla con Kimitech ELASTOFIX también es apto para el contacto con agua potable de acuerdo a D.M. 174-06/04/2004 según la legislación italiana. Apto para el contacto con agua potable de acuerdo al RD 3/2023 sobre la calidad de las aguas para el consumo humano de la legislación española (ya apto según el RD 140/2003 y cumple con los parámetros del decreto actual).

VENTAJAS

- Eficacia: lechada expansiva y de alta resistencia incluso en breves secados.
- Excelente fraguado: ideal para anclajes de conectores y barras de refuerzo incluso en soportes poco compactos.

EMPLEOS






Betonfix 300 se utiliza para impermeabilizar estructuras con presión hidráulica tanto positiva (estructuras en c.a., puentes, viaductos, cubas, instalaciones de depuración, depósitos de agua potable, jardineras, canales) como negativa (túneles, huecos de ascensor, locales subterráneos, contenciones).

CERTIFICACIONES

Betonfix 300 es apto para el contacto con agua potable y está marcado CE como revestimiento protector según la 1504-2 principios de intervención MC e IR.



APLICACIÓN

	Aplicación manual		Tempo normal de fijación : 175 ± 30 min
	Aplicación con máquina		Agua de masa: mezcla con Kimitech ELASTOFIX: con espátula 7,6-8,4 lt / 20 kg con rodillo 8lt + 2 lt acqua / 20 kg
	Aplicación a rodillo o pincel		

Antes de aplicar, fíjese de efectuar todas las operaciones preparatorias preliminares para una correcta aplicación del producto.

En especial:

- En el caso que se deba impermeabilizar al interior de los muros de contención, huecos de ascensores y estructuras sometidas a presiones hidráulicas negativas en general, construya conductos y sistemas de recogida y evacuación en correspondencia con los puntos de fuente de agua.
- Ante percolaciones de agua concentradas, crear en el punto de salida del agua, una apertura a cola de milano y sellarla con mortero hidráulico Betonfix WW. Si en cambio se trata de exudaciones generales del soporte, aplicar Betonfix WW directamente en la superficie para que el producto se amalgame con el agua de exudación y luego bloquear las porosidades.
- Hay que dar una especial atención a la preparación de los soportes:
- Los revestimientos existentes deben ser controlados, limpiados (en el caso de embaldosado limpiar con Soluzione P) y

- preparados
- mecánicamente hasta llegar a un soporte sano y adherente.
- Si se adhiere mal a la base, extráigalo. Posibles agujeros o irregularidades del fondo deben repararse previamente con apropiados productos Kimia.
- En el caso de soportes en hormigón degradado será necesario verificar la profundidad del degradado y proceder a una adecuada recuperación de la superficie.
- Los fondos de cemento madurados en modo apropiado, deben estar sanos a nivel estructural (la resistencia a tracción "pull off" del hormigón debe ser > 1,5 MPa).
- Cada parte desprendida y no dotada de suficientes características mecánicas debe extraerse.
- Para eliminar acumulaciones de polvo, revestimientos ya existentes, rastros de grasa, oxidaciones, elementos desarmantes, barnices y pinturas, lechadas de cemento y cualquier otra sustancia o material que pueda perjudicar la adherencia de los revestimientos sucesivos, limpiar minuciosamente el soporte a través de arenado, hidrolavado a alta presión, cepillado. Posibles irregularidades profundas y extendidas (concentración de gravilla, desbordes entre coladas, etc) deben sanearse con anterioridad utilizando mortero técnico de reparación de la línea Kimia.
- Los empalmes entre pared y pavimento, en el caso de intervenciones de impermeabilización en presencia de empuje hidráulico negativo, serán tratados a través de unión de rodapiés.
- En presencia de juntas, conseguir con ciclo apropiado de restauración e impermeabilización.
- Todos los puntos críticos de contacto entre la solera y los pozos de recogida, antes de ser impermeabilizados, serán sometidos a la eliminación de los azulejos, limpiado y eventual reconstrucción de los bordes exteriores de las juntas de conexión.

Para la preparación del producto por cada envase de 20 Kg de Betonfix 300, agua potable en las cantidades indicadas en la tabla, en alternativa, Kimitech ELASTOFIX (para

augmentar la flexibilidad).

Mojar a saturación la zona por tratar, teniendo cuidado de eliminar, al momento de echar la colada, los posibles estancamientos de agua. Mezclar el producto por unos 5 minutos con hormigonera o, en el caso de pequeñas cantidades de amalgama, con taladro y batidor. Introducir los 3/4 de agua necesaria y de manera constante el producto y el resto del agua, hasta obtener la consistencia deseada.

Una vez obtenida una mezcla homogénea libre de grumos, deje reposar la mezcla por 10 minutos y aplicar con brocha, rodillo o rociador con bomba airless. Armar el producto con malla Kimitech 350.

Para aplicaciones en capas sucesivas, trabajar siempre fresco sobre fresco.

CONSUMO

1,5 Kg/m²/mm.

ENVASES

Saco politenato multicapas de 20 Kg.

ALMACENAMIENTO

El producto es sensible a la humedad. Almacenar en un lugar protegido y seco, en estas condiciones y si los recipientes están perfectamente cerrados, la estabilidad del producto es de 12 meses.

CARACTERISTICAS	VALOR TIPICO
Aspecto	Polvo
Color	Gris y blanco
Peso específico aparente UNI 9446	0,92 ± 0,1 g/cm ³
Clasificación de peligros 1999/45/CE y 67/548/CEE	Irritante
Tamaño máximo del agregado EN 1015-1	0,5 mm
Masa volumica aparente de mortero fresco EN 1015-6	1450 Kg/m ³
Consistencia de la masa UNI 7044/72	40 - 50 %
Duración de la masa EN 1015-9	80 ± 20 minutos
Tiempo de inicio fraguado EN 196-3	175 ± 30 minutos
Tiempo de fin fraguado EN 196-3	270 ± 30 minutos
Temperatura mínima de aplicación	+ 5 °C
pH dell'impasto	12 ± 0,5
Spessore totale massimo consigliato	5 mm

PROPIEDAD DEL MORTERO ENDURECIDO (AGUA DE MEZCLA 33%)	VALOR MEDIO
Resistencia a la compresión en 28 dd EN 12190	> 1,5 MPa, < 5 MPa
Resistencia a la flexión en 28 dd EN 12190	> 1,5 MPa
Resistencia a la presión positiva UNI EN 12390/8	5 bar
Resistencia a la presión negativa UNI EN 8298/8	2,5 bar

CARACTERISTICAS (AGUA DE MEZCLA 33%)	LÍMITES EN 1504-2 REVESTIMIENTO C, PRINCIPIOS MC E IR	VALOR TÍPICO
Características	Límites EN 1504-2 Revestimiento C, principios MC e IR	Valor típico
Adhesión al CLS EN 1542	Sistemas flexibles sin tráfico >0,8 Mpa; con tráfico >1,5 Mpa. Sistemas rígidos sin tráfico >1 Mpa; con tráfico >2 MPa.	> 0,8 N/mm ²
Permeabilidad EN ISO 7783-2	Clase I (permeable al vapor) Sd < 5 m Clase II 5 m ≤ Sd ≤ 50 m Clase III (no permeable al vapor) Sd > 50 m	Clase I
Absorción capilar y permeabilidad al agua EN 1062-3	< 0,1 Kg/m ² ·h ^{0,5}	< 0,1 Kg/m ² ·h ^{0,5}
Clase de reacción al fuego	Valor declarado	F

ADVERTENCIAS

Producto para uso profesional.

Cabe la posibilidad que diferentes dotaciones con las mismas materias primas tengan colores levemente discordantes, entre un lote de producción y otro puede haber una pequeña variación cromática que no perjudica en lo más mínimo las prestaciones técnicas de los productos entregados.

Antes del uso, comprobar que el envase todavía esté cerrado y no utilizar el producto con grumos.

No mezcle nuevamente el producto añadiéndole agua una vez iniciado el fraguado.

El equipamiento empleado para la preparación y puesta en obra del producto se lava con agua antes del endurecimiento. Para aplicaciones en capas sucesivas, trabajar siempre fresco sobre fresco. No realizar intervenciones con una temperatura inferior a +5°C, si hay previsiones de lluvias o sobre superficies expuestas al sol. Una vez terminado el trabajo esperar al menos 7 días antes de llenar de nuevo con agua u otros líquidos los recipientes impermeabilizados.

Para obtener información y consejos sobre la manipulación, el almacenamiento y la eliminación seguros de productos químicos, el usuario debe consultar la Ficha de Seguridad más reciente, que contiene datos físicos, ecológicos, toxicológicos y otros datos de seguridad relacionados.

Todos los datos técnicos que se muestran en esta Ficha Técnica se basan en pruebas de laboratorio. Los datos de medición reales pueden variar debido a circunstancias fuera de nuestro control.

La información y los requisitos que indicamos en esta Ficha Técnica se basan en nuestro conocimiento y experiencia actuales y deben considerarse, en todo caso, puramente indicativos. No pueden implicar ninguna garantía por nuestra parte sobre el resultado final del producto aplicado y deben ser confirmadas mediante exhaustivas aplicaciones prácticas; por lo tanto, el usuario debe probar la idoneidad del producto para la aplicación prevista y su propósito. Los usuarios siempre deben consultar la versión más reciente de la ficha técnica local del producto.

PLIEGO DE CONDICIONES

SK11 - Impermeabilización de obras sometido a fuerzas hidráulicas negativas
SK14 - Impermeabilización de depósitos para el agua potable
SK15 - Impermeabilización de tanques y fuentes

Limpieza del soporte (para eliminar completamente polvo, grasa, viejas pinturas, partes inconsistentes en fase de desprendimiento, sin suficientes características mecánicas y todo material que perjudique la perfecta fijación de los trabajos sucesivos), una posible restauración de la superficie y/o alisado de las irregularidades profundas y extendidas.

(SK 11) Tratamiento preliminar de juntas y empalmes, así como taponado de fuentes de agua localizadas o generalizadas con mortero Betonfix WW Kimia S.p.A. Efectuar la impermeabilización, empleando mortero Betonfix 300 (consumo de unos 3,5 Kg/m²) mezclado al 35% en peso con Kimitech ELASTOFIX de Kimia S.p.A., armado con la malla Kimitech 350.

(SK 14 – SK 15) Tratamiento preliminar de juntas y empalmes, así como taponado de entradas de agua localizadas o generalizadas con mortero Betonfix WW de Kimia S.p.A.

Efectuar la impermeabilización, empleando el mortero Betonfix 300 (consumo de unos 3,5 Kg/m²) y mezclado al 35% en peso con Kimitech ELASTOFIX para el tratamiento de juntas verticales, horizontales y puntos singulares, o en casos determinados para la impermeabilización total del depósito previa consulta técnica al departamento de Kimia S.p.A.; posibilidad de armado con la malla Kimitech 350 en caso necesario previa consulta técnica al departamento de Kimia S.p.A.

El mortero impermeabilizante con efecto osmótico para impermeabilizaciones en capa fina, será preparado y

aplicado siguiendo estrictamente las indicaciones que aparecen en las fichas técnicas suministradas por la Casa Fabricante con las siguientes características:

- Dimensión máxima del árido EN 1015-1: 0,5 mm;
- Consistencia de la masa UNI 7044/72: 40 - 50 %;
- Duración de la masa EN 1015/-9: 80 ± 20 minutos;
- Tiempo de inicio fraguado EN 196-3: 175 ± 30 minutos;
- Tiempo de fin de fraguado EN 196-3: 270 ± 30 minutos.

El producto está certificado sobre la migración global de agua destilada según el D.M. 21.03.73 y sucesivas modificaciones (después de inmersión por 2 horas a 40°C el valor analítico comprobado no será superior al límite de ley establecido a 10 mg/dm²).

El producto está marcado CE como revestimiento protector según la 1504-2, principios de intervención MC e IR.